

Protokoll från årsmöte 20150613 i Didriksdals Samfällighetsförening .

1. Årsmötets öppnande och val av mötesordförande.

Ordförande i samfällighetsföreningen ,Bo Lundell, hälsar alla närvarande välkomna samt förklarade årsmötet 2015 öppnat. Per Norstedt, Gullviksvägen valdes till ordförande för mötet.

2. Val av sekreterare för mötet.

Gunilla Sandström valdes till sekreterare för mötet.

3. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Thomas Nyberg och Lennart Söder utsågs till justeringsmän, tillika rösträknare.

4. Fastställande av röstlängd.

46 fastigheter närvarar på årsmötet varav 8 genom fullmakt.

5. Fråga om stämman utlysts i behörig ordning.

Konstateras att stämman utlysts den 27 maj via hemsidan där även alla bilagor finns publicerade och även via mail till respektive fastighets kontaktperson, inkl. alla bilagor. Allt i behörig ordning enligt alla närvarande.

6. Styrelsens och revisorernas berättelser.

Styrelsens årsberättelse som även innehåller utgiftsstat 20140501-20150430 gicks igenom, de frågor som uppkom besvarades av Göran Larsson, kassör. Revisorernas berättelse lästes upp och lades till handlingarna.

7. Frågan om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.

Årsstämman beslutar enhälligt att bevilja den avgående styrelsen ansvarsfrihet.

8. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd.

Styrelsens förslag till utgiftsstat och intäkter gicks igenom. Styrelsen föreslår att ingen avgiftshöjning skall ske, att utdebitering av medlemsavgifter är densamma som i fjor.

Kassören redogjorde för hur ansökan om och beviljning av vägbidrag sker från Trafikverket innevarande år. Styrelsen föreslår ett minimiunderhåll av vägar så att ca 50.000 kan buffras årligen för att kunna rusta, underhålla och anlägga asfaltsgrusade vägar allt eftersom inom området. Om man besväras av damm på grusvägarna, kontakta kassören så erhålls saltsäck så berörd fastighet kan åtgärda problemet.

9. Ersättning till styrelse och revisorer.

Då kontantersättning till styrelseledamöter skulle utgöra "lön" och därmed beskattas som sådan, önskar styrelsen avstå från dylik ersättning. (Se förslag, under motioner)

10. Motioner från medlemmar och framställningar från styrelsen.

2 motioner, från Berndt och Kim Warneby 1:306 samt Sven-Olof Lindefors 1:27, som båda föreslår ersättningsnivå till styrelsen på 20.000, har behandlats av styrelsen. Styrelsen föreslår att halva summan 10.000 avsätts till styrelsens utgifter; ex. bensinkostnad, porto eller förtäring.

Årsmötet beslutar bevilja att max 10.000 öronmärks till styrelsens utgifter.

2 motioner avseende farthinder på Roderskölds väg vid backkrönet, från Ingrid och Hans Lovén 1:57 samt på Hesselviksvägen på raksträckan, från Louise DÓliwa 1:302. Styrelsen har undersökt omdömen om olika typer av farthinder och kommit fram till att de föga fyller sitt syfte. Styrelsen föreslår istället att skyltning med "Varning för utfarter" sätts upp på Roderskölds väg och att en "30" skylt sätts vid raksträckan på Hesselviksvägen.

Utvärderas till nästa årsstämma. OK för fastighetsägare att uppsätta "Lekande barn"- skylt. Votering begärs och styrelsens förslag får klar majoritet.

1 motion från Louise o Peter DÓliwa 1:302 att röja gångstig utmed vattnet från Badviken till Gullviken på föreningens mark. Styrelsen konstaterar att den sista sträckan består av brant berg vid Gullviken, där det skulle behövas såväl bygglov som expertis för att kunna bygga en ramp utmed vattnet. Beslutas bevilja att röjning får ske, på frivillig basis, så långt det är möjligt fram till bergen, så att man kan gå längs vattnet och vända.

1 motion avseende ändringar i Bryggpolicyn i "Glädje och ansvar" från Marcus Edström 1:35, Roger Bohlin 1:50 o Gunilla Sandström 1:303, har beretts av styrelsen som tagit med flera av dessa i sitt förslag till ändringar i "Glädje och ansvar".

1 motion , med samma avsändare som Bryggpolicy-förslaget, avseende uthyrning av båtplatser till personer som ej är medlemmar i samfälligheten för att delvis finansiera underhållet av bryggorna , avslås av årsstämman. Tillstyrkan att hyra ut båtplatser säsongvis till fastighetsägare inom samfällighetsföreningen uppmuntras dock.

1 motion , från Anders Bunner 1:310 , att samtliga dokument från bildandet av Didriksdals Samfällighet publiceras på föreningens hemsida, avslås av årsmötet. Dessa dokument har utskickats 2 gånger till samtliga medlemmar och tillhör Didriksdals Tomtägareförening, det skulle också ta mycket plats att spara alla historiska dokument.

1 motion, från Anders Bunner 1:310, Kristina o Glen Edhenholm 1:301 och Rolf Eriksson 1:297, att söka drifts- och underhållsbidrag hos Trafikverket för samtliga vägar inom GA 7. Då detta redan skett och redogörelse för hur bidraget erhålls gjorts av Göran Larsson läggs motionen till handlingarna som färdig.

1 motion, från Ted Johansson o Camilla Fors 1:304, avseende fiberanslutning inom föreningen, bordlades. Värmdö kommun har på sin hemsida beskrivit hur de ämnar hantera

kostnaden för fiber, sedan detta blivit upp till kommunerna att reglera. Styrelsen kommer att be om mer information från kommunen angående detta och därefter återkomma med info och ev. förslag.

Styrelsens propositioner.

Till **"Glädje och ansvar"** har en ny rubrik, "Ordning och reda", tillkommit som omnämner ordningsregler. Texten lästes upp av Bo Lundell. Årsmötet tillstyrker.

Badplatser. Texten att "allt badande sker på egen risk" tillkommer, samt att hundar ej får vistas på stranden under badsäsong.

Vid grävning i diken torde www.ledningskollen.se kontaktas för att undvika att elledningar grävs av. Man får då en karta inom ca en vecka, utan kostnad.

Båtrampen i Gullviken skall användas för båtiläggning. Båtar under 450 kg + trailer får sjösättas i Fårviken.

Årsmötet beslutar tillstyrka ovanstående tillägg/ändringar.

Bryggan närmast Badviken skall rivras då den är farlig att beträda, ingen ny brygga får uppföras på platsen. Beslutas av årsmötet.

Hänvisning till lediga platser för uthyrning vid andra bryggor.

Vägstrategi 2015: 80% av budgeten är vägstnader. Medelkostnaden har framräknats för grusvägar respektive oljegrusbelagda vägar. De senare kostar mindre då de behöver mindre frekvent underhåll. Styrelsen föreslår att buffra ca 50.000 årligen för att åtgärda en väg i taget och laga akuta vägsträckor, sedan är ju allt beroende på hur mycket snö som behöver plogas vintertid och kostnaden med det. I år föreslås, som sagt oförändrad avgift till GA7 och GA8, se utanordningslista. Avgiften skall vara inbetald senast 31 augusti.

Årsmötet beslutar tillstyrka styrelsens propositioner.

11. Val av styrelse, ordförande och suppleanter.

Bo Lundell, Camilla Fors och Arnold Karlsson valdes till ledamöter på 2 år. Bo Lundell till ordförande i 1 år. Göran Larsson och Gunilla Sandström har ett år kvar av sina förordnanden. Peter DÓliwa valdes till suppleant för två år. Sven-Olof Lindefors och Christian Wiechel har ett år kvar av sina förordnanden.

12. Val av revisorer och revisorssuppleant.

Lars-Göran Gellbäck och Erik Lycken omvaldes på 1 år till revisorer, Carl-Henning Möllerström omvaldes på 1 år som revisorssuppleant.

13. Val av valberedning.

Lennart Söder (nyval), sammankallande, Paula Lycken (omval) och Joachim Odqvist (omval) utsågs av årsmötet till valberedning.

14. Val av tillsyningsmän.

Arnold Karlsson- Gullviken , Christian Wiechel-Badviken, Per Holmblad- Slipen och Gunnar Gustafsson- Fårviken omvaldes alla till tillsyningsmän i respektive vik.

15. Övriga frågor.

Förslag från Anders Bunner att styrelsen tar fram minst 2 offerter för oljegrusbeläggning av samtliga vägar och förslag på finansiering för detta. Förslaget bör presenteras så snart som möjligt helst i höst och då skickas till samtliga medlemmar.

Stadgarna säger att föreningens mark ej får pantsättas. Vilket betonas av mötet.

Årsmötet uppdrar till styrelsen att ta fram 2 offerter jämte finansieringsförslag.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet kommer att vara tillgängligt på föreningens hemsida inom två veckor från årsmötet.

17. Årsmötets avslutning.

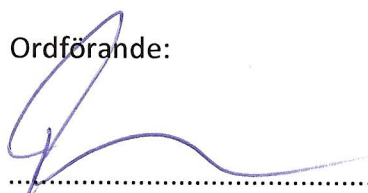
Ordförande tackade de närvarande för visat intresse, samt förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet:




.....
Gunilla Sandström

Ordförande:

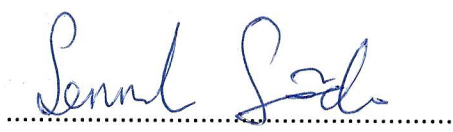


.....
Per Norstedt

Justeras:



.....
Thomas Nyberg



.....
Lennart Söder