

Didriksdals Samfällighetsförening

Hej!

Vintern är här, snön har kommit och mer är att vänta. Det ställer stora krav på snöröjningen men också på oss som fastighetsägare. Vi har skyldighet att se till att grenar, buskar och sly som växer på tomten inte hänger ut på vägen och hindrar framkomligheten. Snöröjaren som besökte oss i november när första snön föll fick kapa grenar för att komma fram, vilket innebär extra kostnader för föreningen. Grannskapsarbetet har kommit igång och vi hoppas att fler fastigheter ansluter sig. Vi ser nu fram mot en lugn och fridfull vinter.

Om snöröjningen

Snöröjningen är föreningens dyraste utgiftspost och generellt kan sägas att vi lagt oss på en bra beredskapsnivå när det gäller den. Vid extremväder får vi nog räkna med att det kan ta någon dag innan snöröjaren hinner fram till oss. Vill vi höja nivån ytterligare ska vi vara medvetna om att det blir kostsamt för föreningen, vilket i sin tur kan medföra höjd årsavgift. I dagsläget finns det inga planer på att ändra något. Kontaktperson för snöröjningen är Göran Larsson.

Om våra diken

Inför dikningen av våra vägar behöver vi frivilliga krafter som hjälper till med att ta bort sly och buskar på gemensamma ytor. Tidpunkten är inte fastställd än med det går redan nu att göra en intresseanmälan till Göran Larsson, vår vägansvarige.



Obs!

Om du folkbokfört dig på fritidshusadressen är det viktigt att meddela styrelsen. Detta för att fastigheten ska hamna i rätt prisklass.

Styrelsen

Ordförande:	Marcus Edström
Sekreterare:	Birdie Dahlberg
Kassaförvaltare:	Lena Krüger
Övriga ledamöter:	Ann Weiderma Olle Liljefors
Suppleanter:	Göran Larsson Ulrika Stolpe Kristina Edhenholm
Revisorer:	Thomas Nyberg Björn Stenson
Revisorssuppleant:	Carl-Henning Möllerström
Valberedning:	Gunilla Sandström Camilla Fors Bo Lundell

Om slamtömningar

Bolagen för slamtömningar kräver vägar som är 3,5 meter breda och har fri höjd på 4.70 meter. Vägen ska också vara fri från grenar och buskar eller andra hinder. Tyvärr valde i år en slamtömmare att vända utan åtgärd på grund av dålig framkomlighet. Vilket blev snopet för den drabbade. För att undvika att detta händer igen ligger ansvaret både på föreningen och på den enskilda medlemmen att se till att det går att komma fram. Ett träd eller en buske som växer på en tomt men brer ut sig över vägen ligger på fastighetsägaren att ta bort, som vi tidigare nämnt. Samfälligheten ansvarar däremot för de gemensamma ytorna. Styrelsen uppmanar därför alla att se över växtligheten vid tomtgränserna som vetter mot vägarna.



Om Grannsamverkan

Att vi har behov av en fungerande grannsamverkan står klart. Under året har båtmotorer tömts på soppa och en båtmotor blev stulen. Skyltar är nu uppsatta i området. 48 medlemmar har i dagsläget anslutit sig. Fortfarande ska polisen kontaktas när något brott är begånget, därefter kan djungeltrumman gå inom grannsamverkansgruppen, som alltså inte ersätter polisarbetet.

Någon eller några har efter badsäsongen roat sig med att förstöra våra sittmöbler i Badviken som några medlemmar tillverkat. Sven-Olof och Göran har tillsammans återställt möblerna till sitt ursprungliga utseende.

I övrigt var vaksam!

***God Jul
och Gott Nytt År!
önskar Styrelsen***