

Underhållsplan för gemensamma grönområden

Didriksdals Samfällighetsförening

Ver. 1-2020

1. Skötsel-/utveckling av gemensamma grönområden

All utveckling och underhåll av resp. delområde (7 st. se karta) bör ske i nära samverkan och förslag från närmast berörda fastighetsägare.

Godkännande av styrelse krävs vid smärre ingrepp och av årsmöte vid större förändringar.

Utveckling och underhåll av områden nära vattenlinjen skall ske i strikt beaktande av strandskyddslagen. Styrelsen och årsmötet skall alltid ta beslut i enlighet med strandskyddslagen.

1.1 Gullviksskogen

Området underhålls av fastighetsägare som har gräns mot området.

1.2 Udden vid Badviken

underhålls löpande av de som använder stränderna, av utsedda tillsynsmän samt vid föreningens årliga städdagar.

1.3 Kraftledningsgatan mellan Didriks väg och Roderskölds väg

Området underhålls av fastighetsägare som har gräns mot området.

1.4 Fårviksskogen

Området underhålls av fastighetsägare som har gräns mot området.

1.5 Hässelviksskogen

Området har få gränser till fastigheter. Området är idag en vildvuxen skog med både stora och små träd som kan utveckla en biologisk mångfald och vara en skyddad plats för de vilda djuren. Området lämnas orört.

1.6 Slipenområdet

Området underhålls av fastighetsägare som har gräns mot området.

1.7 Ängsmarken

Stigar klipps under växtperioden.

2. Stormfällda träd

Efter en omfattande storm skall enskilda fastigheter och gemensamma områden skyndsamt kontrolleras för att säkerställa att inga stormfällda träd ligger över vägar eller ligger på ett sätt att de utgör akut fara för person eller egendom.

2.1 Stormfällda träd på enskilda fastigheter

Fastighetsägaren ansvarar för kontroll och åtgärd.

2.2 Stormfällda träd på gemensamma områden

Fastighetsägare med gräns mot området kan åtgärda alternativt rapportera till styrelsen. Styrelsen ansvarar för att bedöma om det stormfällda trädet behöver åtgärdas samt att se till att åtgärden utförs.

